



## CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE POUR VIAPOST



---

**CLIENT**

VIAPOST

---

**CADRE JURIDIQUE**

Portage immobilier - BEFA

---

**NATURE DU PROJET**

Construction d'une plateforme logistique d'environ 10 265 m<sup>2</sup> dont 1122 m<sup>2</sup> de bureaux et locaux sociaux

---

**PÉRIODE**

De mars 2018 à janvier 2019  
Livraison le 31 janvier 2019

---

# CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE POUR VIAPOST

VIAPOST est présent en France avec **20 plateformes logistiques** et **7 agences transport** réparties sur les grandes agglomérations (Lille, Paris, Lyon-Mâcon, Nancy, Tours-Angers, Marseille et Bordeaux). VIAPOST travaille également avec plusieurs **plateformes partenaires** en Europe (Angleterre, Allemagne, Italie, Espagne, etc.).

TERRITOIRES a été sélectionnée pour construire le **hub logistique de VIAPOST à Brive**. Le bâtiment de type industriel est sorti de terre en **10 mois** et permet d'**accueillir 100 personnes**.

## E N J E U X ET OBJECTIFS

- **Planter** une nouvelle entreprise et **créer de l'emploi** au sein du quartier d'entreprises de Brive Laroche.
- Répondre au besoin de l'entreprise : **optimiser la qualité de service et le maillage** du territoire.
- **Construire le prochain hub logistique** à Brive, à la croisée des autoroutes A89 et A20, une **position géostratégique** pour l'entreprise.



## MISSIONS DE TERRITOIRES

- **Réalisation d'études de faisabilité** technique et financière.
- **Pilotage général** de la mission de construction avec un **suivi** administratif, technique et opérationnel.
- **Élaboration du programme** et **recrutement** des intervenants techniques (architecte, bureaux d'études, entreprises) pour la construction du bâtiment, via un marché de conception-réalisation.
- **Suivi du chantier** sur les plans technique, financier et administratif, **jusqu'à réception et parfait achèvement de l'ouvrage**. Livraison du bâtiment dans les délais.
- **Location du bâtiment**.

TERRITOIRES

10 avenue Maréchal Leclerc  
BP 80005  
19101 Brive-la-Gaillarde Cedex

Téléphone : **05 55 23 64 06**  
E-mail : [contact@territoires19.fr](mailto:contact@territoires19.fr)  
Site : [www.territoires19.fr](http://www.territoires19.fr)