



CONSTRUCTION D'UNE UNITÉ DE FABRICATION POUR DESHORS MOULAGE



CLIENT	SEM CORRÈZE ÉQUIPEMENT
LOCATAIRE	GROUPE ADI (DESHORS MOULAGE)
CADRE JURIDIQUE	Mandat de construction
NATURE DU PROJET	Construction d'une unité de fabrication industrielle
PÉRIODE	De mai à octobre 2016

CONSTRUCTION D'UNE UNITÉ DE FABRICATION POUR DESHORS MOULAGE

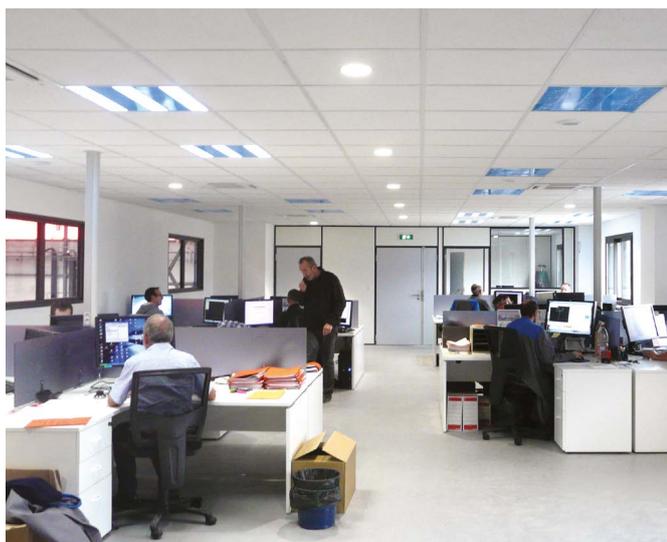
Le locataire DESHORS MOULAGE a connu une forte croissance en 2015 et devait consolider sa place sur le marché mondial. **La construction d'une nouvelle usine adaptée pour son avenir était indispensable pour préserver son savoir-faire**, disposer d'une **accessibilité** logistique, accueillir de **nouvelles ressources humaines** et installer des **machines nécessaires à sa croissance**.

TERRITOIRES s'est chargée, pour l'industriel, de **trouver le terrain**, d'aider au **montage financier** de l'opération et de **construire un bâtiment** d'environ 4 474 m².

Afin de respecter les contraintes de l'entreprise, TERRITOIRES a réalisé cette opération de construction en **6 mois**. La SEM Corrèze Équipement est propriétaire du bâtiment.

EN JEUX ET OBJECTIFS

- Répondre au besoin d'AD Industries de disposer d'espace pour construire une nouvelle chaîne de montage de pièces destinées au futur moteur Leap, qui équipent les AIRBUS.
- Construire une nouvelle unité de fabrication à DESHORS MOULAGE pour assurer sa croissance et sa modernisation.
- Implanter le leader mondial des moules pour pneumatiques d'hiver et hautes performances sur la zone de Brive Laroche dédiée à l'industrie.



MISSIONS DE TERRITOIRES

- Pilotage général de la mission avec un suivi administratif et opérationnel.
- Élaboration du programme et recrutement des intervenants techniques (architecte, bureaux d'études, etc.).
- Lancement des appels d'offres, choix des entreprises de travaux.
- Suivi du chantier sur les plans technique, financier et administratif, jusqu'à réception et parfait achèvement de l'ouvrage.

TERRITOIRES

10 avenue Maréchal Leclerc
BP 80005
19101 Brive-La-Gaillarde Cedex

Téléphone : **05 55 23 64 06**
E-mail : contact@territoires19.fr
Site : www.territoires19.fr