



CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE POUR CHRONOPOST



CLIENT	CHRONOPOST
CADRE JURIDIQUE	Portage immobilier - BEFA
NATURE DU PROJET	Construction d'une plateforme logistique, d'environ 6 500 m ² , dont 750 m ² de bureaux et locaux sociaux
PÉRIODE	De janvier à novembre 2017

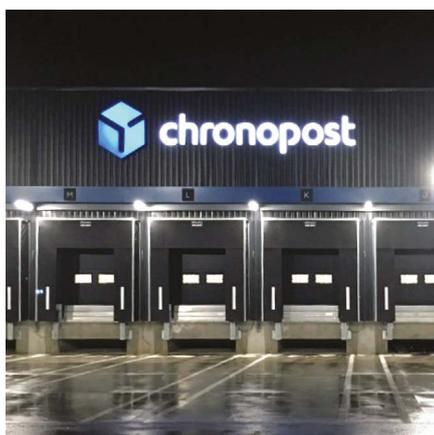
CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE POUR CHRONOPOST

L'activité de CHRONOPOST connaît un développement important. Le maillage national de CHRONOPOST comprend 82 sites, dont 7 hubs en France métropolitaine. L'agence de Brive, dont la position géographique est stratégique dans le maillage national, représente un enjeu pour densifier son réseau et l'adapter aux besoins croissants de ses clients.

Pour CHRONOPOST, TERRITOIRES a construit et loue le bâtiment neuf à l'agence de Brive.

E N J E U X ET OBJECTIFS

- **Planter la nouvelle agence** au sein du nouveau quartier d'entreprises de Brive Laroche.
- Construire une nouvelle plateforme logistique pour **optimiser** la qualité de service et le **maillage** du territoire.
- Faire de la **nouvelle agence de Brive**, l'une des plus importantes du Sud de la France.



MISSIONS DE TERRITOIRES

- Réalisation d'études de **faisabilité** technique et financière.
- **Portage immobilier** sur ses fonds propres.
- **Pilotage général** de la mission de construction avec un **suivi** administratif, technique et opérationnel.
- **Élaboration du programme** et **recrutement** des intervenants techniques (architecte, bureaux d'études, etc.).
- **Lancement des appels d'offres**, choix des entreprises de travaux (23 entreprises).
- **Suivi du chantier** sur les plans technique, financier et administratif, jusqu'à **réception et parfait achèvement** de l'ouvrage. Livraison du bâtiment dans les délais.
- **Location du bâtiment**.

TERRITOIRES

10 avenue Maréchal Leclerc
BP 80005
19101 Brive-la-Gaillarde Cedex

Téléphone : **05 55 23 64 06**
E-mail : contact@territoires19.fr
Site : www.territoires19.fr